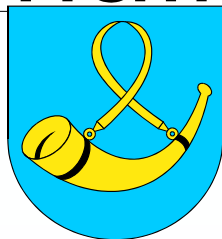


TYCHY



**Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050/72/13
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 27 marca 2013 roku**

*Informacja o stanie
mienia komunalnego
Gminy Tychy*

Tychy 2013

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 roku Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2012r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2012r. do dnia 31.12.2012r.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości według stanu na dzień 31.12.2012r. **1.732.614.635,11 złotych**. Wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów przedstawioną w poprzedniej informacji o **233.666.503,86 złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy przedstawia **tabela w załączniku nr 1** do informacji. W tabeli przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji. Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2012r. wynosi **1.496,5024 ha** i jest większa od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji o **3,8822 ha**.

Gmina Tychy oddała w trwałe zarząd jednostkom Gminy nieruchomości gruntowe o powierzchni **67,7057 ha**

W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

1. Nabycie gruntów oraz użytkowania wieczystego gruntów					
Tryb nabycia Data nabycia	Położenie gruntów	Rodzaj użytku wg. KŚT (podgrupa)	Powierzchnia	Cena	Wartość księgowa
Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny	Użytki rolne				
30-01-2012	Mahoniowa 1980/24	R IVa	0,0238	43240,12	44794,26
14-02-2012	Oświęcimska 2905/1	R IVa, R IVb	0,0461	86170	88356,18
23-02-2012	Przepiórek 5220/71	R IIIb	0,0597	102152,67	103740,69
22-03-2012	Beskidzka 2996/131	R IVa	0,1672	250399	251753,70
05-06-2012	Zimorodków 4774/90 i udział 1/6 w działce 4779/90	S-RIVa	0,1005	250000	250000,00
20-07-2012	Zimorodków 4773/90, 4777/90, 4778/90 i udział 3/6 w działce 4779/90	S-RIVa	0,3182	990000	996546,68
31-10-2012	Beskidzka 1442/55	RV	0,0258	129508,26	131647,82
06-12-2012	Jeżynowa 1775/33	R IVa	0,0050	12467	13635,97
14-12-2012	Główna 1094/50	Ł IV	0,0442	38344	39437,94
14-12-2012	Przejazdowa 795/19, 821/19	Ł III, R IVa	0,0822	46702	48875,12
19-12-2012	Stokrotek 2940/33	ŁIV	0,0071	14593	15768,12
27-12-2012	Świerkowa 4900/110	R IVa R IVb	0,0084	13397	14528,59
27-12-2012	Świerkowa 4902/110	R IVa	0,0118	18820	20070,90
SUMA:			0,9000		
Grunty zabudowane i zurbanizowane					
17-01-2012	Mahoniowa	B, dr	0,0260	47237	49034,50

	1733/23, 1976/23				
30-01-2012	Mahoniowa 1980/24	B	0,0038	6903,88	7153,39
23-02-2012	Drozdów 5208/71	B	0,0336	57493	58386,69
23-02-2012	Żarnowiecka 1938/28, 1940/28	dr	0,0043	11557	15085,20
26-03-2012	Strusia 5257/19	dr	0,1982	0	122770,12
02-04-2012	Konwalii 291/148	dr	0,0036	9771	11857,10
03-04-2012	Hierowskiego 5494/48, 5496/48	dr	0,0027	2615	3574,11
12-04-2012	Mahoniowa 1974/24	dr	0,0064	11628	12257,00
17-05-2012	Żarnowiecka 1934/32	dr	0,0014	3763	5981,94
24-05-2012	Modrzewiowa 2001/43	dr	0,0035	8430	10525,94
25-05-2012	Modrzewiowa 1983/41	dr	0,0018	4335	6826,94
25-10-2012	Modrzewiowa 1991/41	dr	0,0018	4524	6380,84
29-05-2012	Leśna 1478/27	dr	0,0005	678	3121,94
31-05-2012	Leszczynowa 271/63	dr	0,0018	4545	6640,94
11-10-2012	Serdeczna 538/34, 641/19	dr	0,3066	0	524173,86
19-10-2012	Ks. Karola Szojda 3704/91	dr	0,0540	91762	93820,26
14-11-2012	Dziewanny 2131/27	dr	0,0180	43430	44678,65
04-12-2012	Dziewanny 2167/27	dr	0,0157	37881	39133,34
13-12-2012	Jałowcowa 1021/135	dr	0,0245	28137	29126,12
18-12-2012	Myśliwska 3449/9	dr	0,0025	6353	7277,20
SUMA:			0,7107		

Regulacja stanu prawnego- gospodarka ściekowa	Użytki rolne				
14-12-2012	Główna 1090/50	Ł IV	0,0405	31622	32410,90
Nabycie prawa użytkowania wieczystego	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
18-07-2012	Mąkołowska 1537/74, 1485/74, 1496/68, 1522/73, 5324/15	dr	0,0662	103767,72	106513,28
Zamiana w związku z regulacją stanu prawnego	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
29-11-2012	Targiela 831/228	Ti	0,0056	4363 Wartość prawa użytkowania wieczystego	4363
06-12-2012	Mostowa 1831/20, 1833/21	dr	0,0211	51778	51778
SUMA:			0,0267		
	Użytki rolne				
13-12-2012	Nowa 2826/71	Ł III	0,0131	37871	37871
Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy- art. 73 przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
18-12-2012	Sienkiewicza 1812/111	dr	0,0033	Nie będzie wypłacane odszkodowanie	
Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy w trybie specustawy	Użytki rolne				
Decyzja nr 6/2012 z dnia 9.01.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa połączenia drogowego ul. Serdecznej i Oświęcimskiej w Tychach wraz z budową infrastruktury technicznej w tym kanalizacji deszczowej, sieci: elektroenergetycznej,	Oświęcimska 749/4	RIVb ŁIII	0,1120	151579	60480,15
	Oświęcimska 747/4	ŁIII RIVb	0,0898	168864,15	51613,95
	Oświęcimska	RIVb	0,0297	56409	18809,01

oświetlenia ulicznego, telekomunikacyjnej, gazowej, ciepłowniczej i SRK"	745/4				
	Oświęcimska 751/4	RIVb	0,0160	23478	10132,80
	Oświęcimska 755/5	RIVb	0,0301	Nie wydano jeszcze decyzji	19062,33
	Oświęcimska 757/3	RIIIb	0,0749	Nie wydano jeszcze decyzji	47434,17
	Oświęcimska 760/2	RIIIb	0,1483	141476	93918,39
	Przejazdowa 766/19	RIII b	0,0841	89479,95	53260,53
	Przejazdowa 772/19	RIIIb	0,0755	Nie wydano jeszcze decyzji	47814,15
	Przejazdowa 778/19	RIIIb	0,1246	118977	118977
	Przejazdowa 784/19	ŁIII	0,0863	Nie wydano jeszcze decyzji	54653,79
	Przejazdowa 789/19	ŁIII	0,0335	33493,95	21215,55
	Przejazdowa 794/19	ŁIII	0,2136	213559,50	135272,88
	Przejazdowa 797/21	R IVb	0,0493	52846	31221,69
	Przejazdowa 802/19	RIVb	0,2691	Nie wydano jeszcze decyzji	170421,03
	Przejazdowa 807/19	RIVb	0,1782	178655,40	112854,06
	Przejazdowa 805/19	RIVb	0,1026	97696	64976,58
	Przejazdowa 810/19	RIVb, RV, RIVa	0,3199	320718,30	202592,67
	Przejazdowa 813/19	RV, RIVa, RIVb	0,3727	355760	236030,91
	Przejazdowa 816/19	RIVa	0,0143	16173	9056,19
	Przejazdowa 818/19	R IVa	0,1137	129176,25	72006,21
	Przejazdowa 820/19	RIVa	0,2746	309839,25	173904,18
Przejazdowa	RIVa	0,5476	616484,40	346795,08	

	823/19				
	Przejazdowa 826/19	RIVa	0,1601	Nie wydano jeszcze decyzji	101391,33
	Przejazdowa 830/19	RIVa	0,0097	Nie wydano jeszcze decyzji	6143,01
	Przejazdowa 842/19	ŁIII	0,0289	32821,95	18302,37
	Przejazdowa 828/19	dr	0,0088	Nie wydano jeszcze decyzji	5573,04
	Potok Tyski 763/10	Wp	0,0687	69572	14811,72
SUMA:					
Decyzja nr 83/2012 z dnia 10.02.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Jałowcowej w Tychach wraz z oświetleniem ulicznym:	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
	Jałowcowa 1018/136	B	0,0070	14069	18592,30
	Jałowcowa 1024/122	Ba	0,0041		10695,26
	Jałowcowa 1022/133	Ba	0,0023		6331,88
	SUMA:		0,0134		
	Użytki rolne				
	Jałowcowa, Wiązowa 1008/126	R/RIIIb	0,0158	37877	33621,12
	Jałowcowa, Wiązowa 1010/136	R/RIIIb	0,0184	36980	37632,10
	Jałowcowa 1012/136	R/RIIIb	0,0082	17304	17956,10
	Jałowcowa 1014/136	R/RIIIb	0,0016	3498	3703,14
	Jałowcowa 1016/136	R/RIIIb	0,0068	14350,35	14682,45
	Jałowcowa 1020/135	R/RIIIb	0,0245	51702	52354,10
	Zwierzyniecka 1026/138	R/RIIIb	0,0107	21505	21837,10
SUMA:		0,0860			

Decyzja nr 219/2012 z dnia 12.04.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Czułowskiej w Tychach wraz z przebudową infrastruktury technicznej w tym sieci: elektroenergetycznej i oświetlenia ulicznego”.	Użytki leśne				
	Czułowska 210/9	Ls	0,1681	197467	112072,06
Decyzja nr 407/2012 z dnia 20.06.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa układu komunikacyjnego na odcinku od ronda strefowego do działek gminnych w Tychach”.	Użytki rolne				
	Towarowa 2660/79	RV	0,0381	Odszkodowanie nie było wypłacane	94400,37
	Towarowa 2666/76	RV	0,0329	-	81516,33
	Towarowa 2688/76	RV	0,0431	-	106788,87
	Towarowa 2686/76	RV	0,0338	-	83746,26
	Towarowa 2672/76	RV	0,0774	-	191773,98
	SUMA:		0,2253		
	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
	Towarowa 2682/5	Bi	0,1858	Odszkodowanie nie było wypłacane	917368,92
	Towarowa 2676/73	Bi	0,0082	-	40486,68
	Towarowa 2674/75	Bi	0,4487	-	2215411,38
	Towarowa 2662/79	Bi	0,0789	-	389560,86
	Towarowa 2668/76	Bp	0,0220	-	108622,80
	Towarowa 2670/76	Bp	0,0258	-	127384,92
	Towarowa 2678/73	dr	0,0031	-	5947,66
Towarowa 2684/5	Bi	0,0276	-	136272,24	

	Towarowa 624/76	Bp	0,1311	-	647293,14
	Towarowa 2238/75	Bi	0,1815	-	896138,10
	Towarowa 2239/75	Bi	0,0674	-	332780,76
SUMA:			1,1801		
Decyzja nr 547/2012 z dnia 16.08.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa połączenia ul. Asnyka i ul. Mikołowskiej w miejscowości Tychy droga gminna klasy Z”.	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
	Damrota 1426/12	Bi	0,0023	Odszkodowanie nie było wyplacane	4845,87
	Damrota 1427/12	Bi	0,0022	-	4635,18
	SUMA:		0,0045	-	
	Użytki rolne				
	Damrota 1429/12	RIVa	0,1197	Odszkodowanie nie było wyplacane	32929,47
	Damrota 1422/16	PsIV, B-RIVa, RIVa	0,4516		132111,90
SUMA:			0,5713		
Decyzja nr 646/2012 z dnia 28.09.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa połączenia ul. Dołowej i ulicy Tulipanów w Tychach budowa drogi gminnej klasy L, ogólnodostępnej wraz z budową ciągu pieszo-rowerowego, pasów zieleni, przebudową istniejących zjazdów, skrzyżowań z drogami bocznymi, budowa oświetlenia ulicznego, budowa kanalizacji deszczowej, przebudową i budową wodociągu, przebudową sieci gazowej”.	Użytki rolne				
	Zimorodków 5387/94	RIVa	0,0325	Odszkodowanie nie było wyplacane	84779,50
	Mikołowska 5390/95	RIVa	0,1388	-	362073,68
	Mikołowska 5393/102	RIVa	0,0918	-	239469,48
	Powstańców 5395/103	RIVa	0,1975	-	515198,50
	Piaskowa 5398/106	RIVa	0,0191	-	49824,26
	Powstańców	RIVa	0,1226	-	319814,36

	5399/106				
	Dołowa 5132/90	RIVa	0,3603	-	939878,58
	Powstańców 1168/106	RIVa	0,1171	-	305467,06
	SUMA:		1,0797		
Grunty zabudowane i zurbanizowane					
	Piaskowa 5402/106	dr	0,0053	Odszkodowanie nie było wypłacane	5042,95
	Wschodnia 5406/107	dr	0,0068	-	6470,20
	Wschodnia 5409/107	dr	0,0297	-	28259,55
	Wschodnia 5405/108	dr	0,0333	-	31684,95
SUMA:			0,0751		
Komunalizacja					
Komunalizacja gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste		Grunty zabudowane i zurbanizowane			
13-07-2012	al. Niepodległości 1265/32, 1266/32	Bi	0,3153		Brak w ewidencji
Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa		Grunty zabudowane i zurbanizowane			
30-01-12	Honoraty 4826/26, 4829/26	B	0,0706		340652,06
01-03-12	al. Niepodległości 3971/70	Ba	0,0053		25573,03
28-11-12	Rzeczna 45, 46	dr	0,0739		2220
SUMA:			0,1498		

2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów					
Tryb nabycia Data nabycia	Położenie gruntów	Rodzaj użytku wg. KŚT (podgrupa)	Powierzchnia	Cena	Wartość księgową
Zamiana	Użytki rolne				
13-12-2012	Nowa 2828/71	ŁIII	0,0131	37871 + VAT	34172,66
	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
6-12-2012	Mostowa 1830/20	Tr	0,0161	39508 + VAT	16615,20
Wypłata odszkodowania za nieruchomości przejęte w trybie specustawy	Użytki rolne				
30-12-2011 Ostateczna 18.01.2012 r.	Piaskowa 4125/106	RIIIb	0,0719	152572 + VAT Dopłata dla Gminy 51.279,56	187767,44
Oddanie w użytkowanie wieczyste	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
29-11-2012	Targiela 829/262	Bi	0,0056	1846,00 + VAT I opłata 25% wartości	
Oddanie w użytkowanie wieczyste	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
09-05-2012 Przekazano do MZBM	Ejsmonda 5461/70	B	0,0193	2 450,00 + VAT I opłata 5% wartości	
Sprzedaż gruntów w trybie:					
- przetargu	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
19-04-2012	Tolstoja 2420/69	Bi	0,0160	102000 + VAT	78998,40
26-04-2012	Elfów 5589/70	Bi	0,0034	22200 zw	16405,34
22-06-2012	Korczaka i Trzy Stawy 609/13, 608/13	Bz, Bi	0,3587	914050 + VAT	964121,93
SUMA:			0,3781		
	Użytki rolne				

05-09-2012	Poprzeczna 755/4	R/RIVa	0,0867	111810 + VAT	110533,83
- bezprzetargowym	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
02-03-2012	Damrota 1826/96	Bz	0,0023	4278 + VAT	2409,94
16-03-2012	Damrota 1827/96	Bz	0,0024	4464 + VAT	2514,72
27-03-2012	Ziemiańska 3617/22	dr	0,0008	2200 + VAT	1019,12
06-07-2012	Towarowa 1363/108	dr	0,0012	1275 + VAT	1413,48
28-09-2012	Barona 4478/33	Ba	0,0098	41516 + VAT	47285,98
SUMA:			0,0165		
Zwroty na rzecz dawnych właścicieli					
- bez rozliczeń	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
19-06-2012	Hutnicza 2515/37	Bi	0,1797	455.900 wartość rynkowa	887250,78
3-12-2012	Fiołków 348/287 i 349/287	B	0,0297	Nie była wyceniana	126860,58
SUMA:			0,2094		
- za odszkodowaniem	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
22-12-2011	Kurpińskiego 5641/50 Działka była w trwałym zarządzie	Bi	0,0151	23050 wartość rynkowa 1117,54 wartość zwracanego odszkodowania	

29-12-2011	Poziomkowa 2658/17	B	0,2453	497900 wartość rynkowa 14858,28 wartość zwracanego odszkodowania	1211144,22
29-12-2011	Borowa 569/225	B	0,0289	70923 wartość rynkowa 1886,17 wartość zwracanego odszkodowania	139445,39 Była zdjęta w 2011 r.
2-01-2012 r.	Poziomkowa 1860/17	B	0,0256	62.377 wartość rynkowa 1.672,00 wartość zwracanego odszkodowania	126397,44
3-02-2012	Wieniawskiego 2242/37	B	0,0080	14.666 wartość rynkowa 446,18 wartość zwracanego odszkodowania	39499,20
4-12-2012	Piłsudskiego 2414/83	Bi	0,7665	2.696.000 wartość rynkowa 4.652,63 wartość zwracanego odszkodowania	3784517,10
SUMA:			1,0894		
- nieodpłatne przeniesienie własności garażu i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - bezprzetargowo	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
19-06-2012	Grota-Roweckiego 5308 i 5136/70	Bi	37,20 m ²	427,80 + VAT pierwsza opłata	
- sprzedaż lokali mieszkalnych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (w sumie 88 lokali	Grunty zabudowane i zurbanizowane				

mieszkalnych o łącznej powierzchni lokali 4080,04 m ² , powierzchni piwnic 622,81m ² i powierzchni gruntu 2163,31 m ² – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 28073,55 zł + VAT					
2012-01-05	Czarnieckiego 28/3	B	17,37	244,80 + VAT Pierwsza opłata	
2012-01-18	Einsteina 3/3	B	37,88	548,03 + VAT Pierwsza opłata	
2012-01-20	Baziowa 11/1	B	21,35	308,85 + VAT Pierwsza opłata	
2012-01-20	Al. Bielska 82/62	B	10,94	129,75 + VAT Pierwsza opłata	
2012-01-25	Andersa 5a/8	B	36,94	465,75 + VAT Pierwsza opłata	
2012-01-25	Wojska Polskiego 5b/8	B	62,69	697,20 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-02	Budowlanych 10/10	B	19,42	273,68 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-02	Al. Bielska 32/19	B	17,16	235,43 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-03	Curie-Skłodowskiej 8/11	B	33,39	458,18 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-08	Wojska Polskiego 3a/8	B	21,70	249,45 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-10	Bocheńskiego 1/24	B	43,33	610,65 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-10	Arkadowa 11a/10	B	13,56	170,93 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-14	Dunikowskiego 40/59	B	54,45	605,63 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-24	Edisona 5/27	B	18,17	283,05 + VAT Pierwsza opłata	
2012-02-28	Bocheńskiego 27/10	B	16,15	227,63 + VAT Pierwsza opłata	
2012-03-06	Bocheńskiego 7/4	B	38,04	536,18 + VAT Pierwsza opłata	
2012-03-07	Al. Niepodległości 78/64	B	4,88	66,98 + VAT Pierwsza opłata	

2012-03-20	Bocheńskiego 4/5	B	24,71	348,30 + VAT Pierwsza opłata
2012-03-23	Biblioteczna 27/28	B	12,64	182,85 + VAT Pierwsza opłata
2012-04-05	Curie-Skłodowskiej 15/1	B	42,08	608,4 + VAT Pierwsza opłata
2012-04-16	Biblioteczna 15/4	B	27,75	391,05 + VAT Pierwsza opłata
2012-04-27	Czysta 35/3	B	8,66	122,03 + VAT Pierwsza opłata
2012-05-07	Biblioteczna 19/27	B	15,20	214,28 + VAT Pierwsza opłata
2012-05-24	Ciasna 6/14	B	15,17	222,23 + VAT Pierwsza opłata
2012-07-31	Budowlanych 74/11	B	20,07	275,40 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-04	Edukacji 92/12	B	9,70	113,10 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-11	Estkowskiego 7/37	B	11,26	131,33 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-12	Al. Bielska 72/4	B	14,90	160,73 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-18	Arkadowa 5/12	B	14,36	181,13 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-19	Ciasna 6/8	B	12,67	163,13 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-20	Arkadowa 9b/11	B	14,94	204,90 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-21	Cyganerii 3/38	B	18,62	239,78 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-21	Elfów 10/65	B	11,33	172,05 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-21	Bocheńskiego 25/29	B	20,07	253,20 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-26	Batorego 6a/22	B	29,97	411,08 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-27	Baziowa 9/14	B	15,36	185,70 + VAT Pierwsza opłata
2012-09-28	Asnyka 2/9	B	20,31	261,60 + VAT Pierwsza opłata

2012-10-03	Braterska 12/1	B	33,56	449,78 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-03	Brzozowa 35/8	B	52,40	674,78 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-03	Arkadowa 2b/4	B	15,54	196,05 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-04	Cicha 25/16	B	12,50	145,88 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-05	Batorego 96/5	B	18,23	212,70 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-12	Budowlanych 46/11	B	38,00	509,33 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-15	Edukacji 76/128	B	8,91	104,03 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-16	Biblioteczna 22/14	B	25,11	292,95 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-17	Al. Niepodległości 33/15	B	17,98	255,23 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-19	Batorego 43/11	B	49,86	640,13 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-23	Cyganerii 14/3	B	6,77	87,23 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-25	Elfów 16/2	B	18,46	280,28 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-25	Al. Bielska 95/40	B	12,73	144,75 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-30	Batorego 59/2	B	26,03	328,35 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-31	Arkadowa 5/4	B	12,60	158,85 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-31	Darwina 21/5	B	10,90	175,05 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-31	Batorego 49/6	B	51,37	600,00 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-05	Batorego 32/2	B	19,49	251,03 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-07	Czechowa 10/52	B	17,95	246,23 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-07	Budowlanych 12/4	B	23,18	341,33 + VAT Pierwsza opłata

2012-11-08	Bema 16/25	B	22,41	330,00 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-08	Bukowa 20/35	B	13,65	167,25 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-08	Al. Niepodległości 24/16	B	20,80	278,78 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-09	Batorego 4a/41	B	48,26	644,33 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-14	Al. Bielska 56/21	B	17,07	199,05 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-15	Czarneckiego 3/8	B	18,64	233,85 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-15	Biblioteczna 29/1	B	11,94	172,73 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-16	Al. Niepodległości 29/16	B	21,44	309,98 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-20	Kopernika 3b/28	B	114,35	1 333,88 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-21	Arkadowa 10/4	B	10,67	124,50 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-21	Cicha 14/64	B	11,87	141,90 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-27	Edukacji 56/51	B	18,82	242,33 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-27	Andersa 2a/9	B	43,47	559,73 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-27	Pl.Św.Anny 7a/5	B	23,84	300,68 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-28	Wojska Polskiego 3/11	B	18,20	229,58 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-29	Darwina 6/101	B	7,25	90,98 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-29	Cyganerii 11/45	B	12,70	148,20 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-29	Budowlanych 46/15	B	25,76	345,23 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-03	Czarneckiego 12/34	B	42,98	539,18 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-04	Batorego 98/9	B	22,67	264,45 + VAT Pierwsza opłata

2012-12-05	Curie-Skłodowskiej 18/20	B	27,89	410,55 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-06	Elfów 57/56	B	32,72	448,80 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-07	Arkadowa 2b/5	B	14,81	186,75 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-10	Budowlanych 10/8	B	21,83	321,45 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-11	Pl.Św.Anny 5/1	B	21,98	256,43 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-11	Dunikowskiego 42/49	B	71,83	837,98 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-14	Arkadowa 2/3	B	29,08	366,75 + VAT Pierwsza opłata
	Dębowa 40/4	B	22,48	275,48 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-18	Cyganerii 31/16	B	44,52	519,15 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-20	Budowlanych 10/6	B	19,03	280,20 + VAT Pierwsza opłata
2012-12-20	Curie-Skłodowskiej 18/19	B	31,59	465,00 + VAT Pierwsza opłata
- sprzedaż lokali użytkowych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (w sumie 3 lokale niemieszkalne o łącznej powierzchni lokali 202,04 m², powierzchni piwnic 63,20 m² i powierzchni gruntu 81,16 m² – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 3616,25 + VAT		Grunty zabudowane i zurbanizowane		
2012-01-04	Pl.Św.Anny 7a/C	B	35,51 m ²	1702,25 + VAT Pierwsza opłata
2012-10-11	Arkadowa 1 A	B	24,19 m ²	953,50 + VAT Pierwsza opłata
2012-11-02	Grota Roweckiego 69 A	B	21,46 m ²	960,50 + VAT Pierwsza opłata

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości :

wartość początkowa na 31.12.2012:

1 020 641 168,88 zł,

wartość po umorzeniu na 31.12.2012:

750 622 209,52 zł,

w tym:

Nazwa	wartość początkowa na dzień 31.12.2012.	wartość po umorzeniu na dzień 31.12.2012.	różnica wartości po umorzeniu na 31.12.2012 i na dzień złożenia poprzedniej informacji
1.Urząd Miasta	409.957.851,41	348.850.007,95	-8.688.516,17
2.Zakł.budżetowe :			
MZBM	161.810.521,13	90.778.890,57	+7.858.100,84
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	204.260.744,63	150.156.937,09	+2.053.456,42
Miejski Zarząd Oświaty (wraz z jednostkami nadzorowanymi)	153.156.046,03	93.598.619,05	-22.643.967,80
MOPS	1.363.259,84	614.319,77	-58.700,32
MOSiR	76.174.504,86	58.450.752,79	-1.407.376,97
DDPS	65.210,09	19.573,92	-4.658,10
MZK	1.566.545,57	385.073,72	+16.034,31
Miejskie Centrum Kultury	229.234,48	94.140,61	+344,53
Tyski Zakład Usług Komunalnych	7.614.386,31	5.220.168,34	-285.663,48
Żłobek Miejski	2.535.381,06	1.992.674,46	-94.829,06
PPPiA	128.721,80	37.665,81	-6.120,78
Placówka Pieczy Zastępczej „Kwadrat”	85.266,60	36.948,89	-36,45
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	94.551,46	36.014,97	-491,71
4.Instytucje kultury:			
MBP	209.702,28	44.452,26	-23.109,81
Teatr Mały	750.193,67	221.241,53	-3.818,66
Muzeum	213.608,33	33.230,39	+18.535,33
5.Jednostki Administracji Zesp.:			
Powiatowy Urząd Pracy	378.830,88	51.497,40	-16.429,00
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	46.608,45	0,00	0,00

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2012r. wynosi: **581.023.340,00,- złotych** i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o **70.772.740,00,- zł.**

Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3**.

W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

W dniu 07.02.2012r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 3.994.500,00 złotych poprzez utworzenie 7.989 nowych udziałów w zamian za wkład pieniężny. Udziały w całości objęła Gmina Tychy. Postanowienie o wpisie do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego zostało wydane dnia 06.03.2012r.

W dniu 17.07.2012r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 500.000,00 złotych poprzez utworzenie 1.000 nowych udziałów w zamian za wkład pieniężny. Udziały w całości objęła Gmina Tychy. Postanowienie o wpisie do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego zostało wydane dnia 31.08.2012

Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o.o.

W dniu 06.12.2012r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 1.447.000,00 złotych poprzez utworzenie 2.894 nowych udziałów w zamian za wkład pieniężny. Udziały w całości objęła Gmina Tychy. **Podwyższenie kapitału zakładowego na dzień 31.12.2012r. nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W dniu 12.03.2012r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 2.463.000,00 złotych poprzez utworzenie nowych 4.926 udziałów w zamian za wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka o nr 862/41 położonej w Tychach przy ul. Nowokościelnej, zabudowanej budynkiem szkoły i budynkiem niemieszkalnym. Udziały w całości objęła Gmina Tychy. Postanowienie o wpisie do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego zostało wydane dnia 21.06.2012r.

W dniu 03.07.2012r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o kwotę 4.300.000,00 złotych poprzez utworzenie 8.600 nowych udziałów w zamian za wkład pieniężny. Udziały w całości objęła Gmina Tychy. Postanowienie o wpisie do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego zostało wydane dnia 20.07.2012r.

Tyski Sport S.A.

W dniu 07.10.2011r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 47.304.860,- złotych w drodze emisji 4.730.486 akcji przeznaczonych do objęcia przez Gminę Tychy w zamian za wkład pieniężny w wysokości 20.600.000,- złotych oraz wkład niepieniężny w wysokości 26.704.860,- złotych w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Gen. De Gaulle'a zabudowanej budynkiem Hali Sportowej wraz ze środkami trwałymi i wyposażeniem. Postanowienie o wpisie do rejestru sądowego podwyższenia kapitału zakładowego zostało wydane 31.01.2012r.

W dniu 13.11.2012r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 10.085.380,- złotych w drodze emisji 1.008.538 akcji przeznaczonych do objęcia przez Gminę Tychy w zamian za wkład pieniężny w wysokości 1.000.000,- złotych oraz wkład niepieniężny w wysokości 9.085.380,- złotych w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Edukacji stanowiącej Stadion Miejski oraz dokumentacji projektowej pod nazwą „Modernizacja Stadionu Miejskiego w Tychach wraz z wyposażeniem”. **Podwyższenie kapitału zakładowego na dzień 31.12.2012r. nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

MPGOiEO „MASTER” Sp. z o.o.

W dniu 17.04.2012r. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej „MASTER” Sp. z o.o. podwyższyło kapitał zakładowy Spółki o 754.000,- złotych poprzez utworzenie 1.508 nowych udziałów w zamian za wkład pieniężny. 1.356 tych udziałów o łącznej wartości 678.000,- złotych objęła Gmina Tychy w zamian za wkład pieniężny w wysokości 1.500.000,- złotych.

Podwyższenie kapitału zakładowego na dzień 31.12.2012r. nie zostało wpisane do rejestru sądowego.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji przedstawia **załącznik Nr 4**.

Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2011r. wynosi 109.912.274,84 zł, w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta	35.476.592,32 zł
2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM	66.685.607,55 zł
3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM	7.750.074,97 zł

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2012r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 55.017.537,96 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:

L.p	SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2012.
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowych	1 924 962,67 zł
2.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	1 326 200,19 zł
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	486 362,19 zł
4.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	3 582 512,22 zł
5.	Sprzedaż lokali użytkowych	2 550 719,46 zł
6.	Sprzedaż zużytego majątku- zlikwidowany Szpital Miejski	14 334,50 zł
7.	Sprzedaż składników majątkowych- przedszkole 24	36,00 zł
8.	Sprzedaż składników majątkowych- MOPS	68,94 zł
9.	Sprzedaż środków trwałych (ruchomości)	100,00 zł
10.	Sprzedaż sieci	994 090,00 zł
11.	Sprzedaż dokumentacji projektowej- modernizacja stadionu	374 558,65 zł
	SUMA	11 253 944,82 zł

L.p.	POZOSTAŁE DOCHODY	WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2012.
1.	Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości	3 320 162,54 zł
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	3 278 916,33 zł
3.	Odszkodowania za nieruchomości gminne przejęte z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa	2 047 967,86 zł
4.	Zwroty odszkodowań wypłaconych za wywłaszczoną nieruchomość w związku z jej odzyskaniem	122 794,96 zł

5.	Zwrot kosztów komputera udostępnionego w ramach projektu "Dać szansę Tyszanom"	1 893,52 zł
6.	Odszkodowanie za zniszczone mienie	107 803,49 zł
7.	Dywidendy, zbycie udziałów- RCGW-Ś	2 000 000,00 zł
8.	Sprzedaż makulatury i złomy	2 238,23 zł
9.	Opłaty targowe	548 681,40 zł
10.	Opłaty za najem campingów, pokoi gościnnych	102 065,41 zł
11.	Opłaty za reklamy i za prawo dział. Reklamowej na przystankach	149 828,42 zł
12.	Opłaty za reklamy instalowane na mieniu komunalnym	245 160,31 zł
13.	Opłaty cmentarne	661 295,11 zł
14.	Opłaty za bilety parkingowe	337 290,30 zł
15.	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	454 987,31 zł
16.	Opłaty za umieszczenie reklam w pasie drogowym	555 000,02 zł
17.	Służebność przesyłu	69 833,39 zł
18.	Służebność drogowa	
	SUMA	14 005 918,60 zł

Ogółem dochody Gminy Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2012 roku 25.259.863.42 złotych i są niższe od dochodów w roku 2011 o 12.104.661,78.

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wyszczególnienie		użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	Użytki ekologiczne (ha)*	Tereny różne (ha)*	nieużytki (ha)*	Grunty pod wodami (ha)*	razem (ha)*	Porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2011.
Grunty stanowiące własność Gminy		255,0767	46,2493	782,3908	0.0060	2,5073	5,2041	137.0696	1.228,5038	+6,7416
Grunty stanowiące współwłasność Gminy	Powierzchnia ogółem	0,0340	0	0,5397	0	0	0	0	0,5737	-0,4660
	Udział Gminy	0,0283	0	0,0373	0	0	0	0	0,0656	-0,3207
Grunty Gminy oddane w użytkowanie wieczyste		5.5817	0	258,4753	0	0	0.7598	0	264,8168	-2,1238
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy		0.0180	0	2.5245	0	0	0	0	2.5425	+0,0511

* powierzchnia w hektarach z dokładnością do m²

ZAŁĄCZNIK NR 2

Środki trwałe gminy według klasyfikacji rodzajowej

1	2	3	4	5	6	7	8
Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Wartość początkowa 2011r.	Wartość po umorzeniu na 31.12.2011r.	Wartość początkowa 2012r.	Wartość po umorzeniu na 31.12.2012r.	Kol.7 - Kol.5
1.	BUDYNKI	001	340 566 216,26	244 125 236,48	363 928 158,71	226 321 116,08	-17 804 120,40
	MZO	001	118 874 770,22	105 024 987,53	131 444 672,47	80 699 671,59	-24 325 315,94
	MOSiR	001	43 619 253,97	36 213 144,68	43 463 460,88	35 011 124,40	-1 202 020,28
	MZBM	001	138 862 687,76	74 189 973,94	146 190 951,17	80 538 307,72	6 348 333,78
	MOPS	001	877 515,44	574 451,22	877 515,44	552 513,33	-21 937,89
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	001	3 527 119,54	2 553 528,16	3 350 838,40	2 467 739,18	-85 788,98
	Żłobek Miejski	001	2 154 690,63	1 802 488,25	2 154 690,63	1 748 620,98	-53 867,27
	Urząd Miasta	001	32 650 178,70	23 766 662,70	36 446 029,72	25 303 138,88	1 536 476,18
2.	OBIEKTY INŻ. LĄDOWEJ I WODNEJ	002	596 903 218,33	516 137 462,34	615 702 471,32	510 101 333,52	-6 036 128,82
	MZO	002	12 591 362,70	8 697 293,49	13 382 875,30	9 323 603,27	626 309,78
	MOSiR	002	23 361 354,07	20 428 624,32	24 241 334,70	20 617 447,86	188 823,54
	MZBM	002	11 129 645,81	8 529 351,01	13 164 057,92	10 114 716,91	1 585 365,90
	MZUiM	002	193 003 955,02	147 924 976,87	203 788 936,01	149 971 262,31	2 046 285,44
	MOPS	002	23 334,72	10 142,88	23 334,72	9 209,80	-933,08
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	002	3 970 457,77	2 804 593,84	3 960 535,53	2 645 376,91	-159 216,93
	Żłobek Miejski	002	35 323,58	33 410,24	35 323,58	32 527,15	-883,09
	Urząd Miasta	002	352 787 784,66	327 709 069,69	357 106 073,56	317 387 189,31	-10 321 880,38
3.	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	003	1 175 679,17	645 164,82	1 168 830,78	588 385,67	-56 779,15
	MZO	003	189 032,41	20 026,30	208 141,54	37 318,97	17 292,67
	MOSiR	003	49 891,90	8 443,50	49 891,90	6 624,90	-1 818,60
	MOPS	003	6 550,00	1 965,00	6 550,00	1 506,50	-458,50
	MZBM	003	260 876,93	68 360,85	233 876,93	43 844,49	-24 516,36
	DDPS	003	13 134,60	9 227,06	13 134,60	8 307,64	-919,42
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	003	0,00	0,00	10 000,00	9 883,34	9 883,34

	Tyski Zakład Usług Komunalnych	003	33 647,00	29 772,97	33 647,00	27 417,68	-2 355,29
	Urząd Miasta	003	622 546,33	507 369,14	613 588,81	453 482,15	-53 886,99
4.	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	004	10 179 343,40	2 357 396,16	10 376 345,30	2 311 609,81	-45 786,35
	MZUiM	004	250 770,34	121 184,25	264 881,08	90 737,43	-30 446,82
	MZO	004	1 585 787,07	149 045,77	1 480 051,42	113 862,15	-35 183,62
	MZK	004	106 230,88	15 742,38	106 230,88	10 246,26	-5 496,12
	MOSiR	004	1 983 412,00	790 521,42	2 004 118,92	684 457,32	-106 064,10
	MBP	004	127 278,28	43 728,46	148 785,88	28 673,50	-15 054,96
	MZBM	004	459 449,12	4 508,80	475 533,58	0,00	-4 508,80
	MOPS	004	216 082,71	23 868,61	125 905,28	12 830,83	-11 037,78
	Teatr Mały	004	122 336,70	16 055,00	115 878,24	7 552,51	-8 502,49
	PPPiA	004	79 797,42	31 677,07	94 195,80	30 389,93	-1 287,14
	MCK	004	9 778,30	0,00	42 515,57	17 793,36	17 793,36
	DDPS	004	14 262,58	0,00	14 262,58	0,00	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	004	107 891,83	64 901,38	107 896,83	55 110,65	-9 790,73
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	004	21 909,26	7 325,34	25 833,26	7 292,22	-33,12
	Powiatowy Urząd Pracy	004	335 394,62	39 365,66	308 809,39	14 176,21	-25 189,45
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	66 242,91	15 535,03	61 882,50	14 452,81	-1 082,22
	Muzeum Miejskie	004	43 966,02	472,50	53 755,03	7 586,44	7 113,94
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	004	20 246,22	0,00	20 246,22	0,00	0,00
	Żłobek Miejski	004	14 988,00	461,25	14 988,00	0,00	-461,25
	Urząd Miasta	004	4 613 519,14	1 033 003,24	4 910 574,84	1 216 448,19	183 444,95
5.	MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE	005	1 147 368,52	479 021,71	1 213 934,40	420 747,71	-58 274,00
	MOSiR	005	377 232,19	185 364,08	474 960,09	217 082,25	31 718,17
	DDPS	005	37 812,91	15 004,96	37 812,91	11 266,28	-3 738,68
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	005	11 484,43	5 053,09	11 484,43	3 445,27	-1 607,82
	MZO	005	669 300,21	248 485,06	638 138,19	171 056,22	-77 428,84

	Żłobek Miejski	005	40 788,78	21 477,42	40 788,78	15 765,59	-5 711,83
	Urząd Miasta	005	10 750,00	3 637,10	10 750,00	2 132,10	-1 505,00
6.	URZĄDZENIA TECHNICZNE	006	10 917 142,62	5 208 533,21	11 657 020,98	5 187 101,10	-21 432,11
	MZUiM	006	7 344,40	0,00	7 344,40	0,00	0,00
	MZO	006	1 124 485,52	565 803,87	1 331 645,43	703 660,45	137 856,58
	MZK	006	99 493,33	34 586,14	99 493,33	25 117,46	-9 468,68
	MOSiR	006	3 131 866,53	983 663,33	3 135 466,53	828 036,65	-155 626,68
	MZBM	006	1 030 160,89	75 988,17	1 028 597,32	56 757,09	-19 231,08
	MBP	006	18 230,86	14 689,87	28 630,77	11 576,80	-3 113,07
	MOPS	006	28 180,42	10 883,04	28 180,42	8 630,35	-2 252,69
	MCK	006	40 247,80	24 669,08	46 088,31	25 024,79	355,71
	Teatr Mały	006	31 796,13	11 617,76	31 796,13	8 913,01	-2 704,75
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	006	9 741,07	8 198,65	9 741,07	7 224,54	-974,11
	Powiatowy Urząd Pracy	006	7 686,00	0,00	27 274,19	15 512,36	15 512,36
	Żłobek Miejski	006	231 120,64	196 533,93	231 120,64	174 322,21	-22 211,72
	Urząd Miasta	006	5 156 789,03	3 281 899,37	5 651 642,44	3 322 325,39	40 426,02
7.	ŚRODKI TRANSPORTOWE	007	1 525 534,07	404 233,14	1 700 397,43	464 923,47	60 690,33
	MZK	007	141 072,46	59 358,80	141 072,46	39 402,44	-19 956,36
	MOSiR	007	635 112,24	230 287,08	611 097,88	180 942,08	-49 345,00
	MZUiM	007	0,00	0,00	63 961,00	59 696,93	59 696,93
	MZBM	007	43 278,10	0,00	43 278,10	0,00	0,00
	MZO	007	23 036,28	8 878,42	8 600,00	0,00	-8 878,42
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	007	51 414,00	0,00	51 414,00	0,00	0,00
	MOPS	007	223 728,48	9 527,84	223 728,48	1 507,96	-8 019,88
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	007	49 433,34	29 660,00	49 433,34	19 773,33	-9 886,67
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	26 362,23	0,00	26 362,23	0,00	0,00
	Urząd Miasta	007	332 096,94	66 521,00	481 449,94	163 600,73	97 079,73

8.	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	008	12 952 832,10	4 552 408,51	14 894 009,96	5 226 992,16	674 583,65
	MZUiM	008	135 622,14	57 319,55	135 622,14	35 240,42	-22 079,13
	MZO	008	3 015 293,02	1 528 066,38	4 661 921,68	2 549 446,40	1 021 380,02
	MZK	008	1 182 927,22	259 352,09	1 219 748,90	310 307,56	50 955,47
	MOSiR	008	1 957 709,77	1 018 081,35	2 194 173,96	905 037,33	-113 044,02
	MBP	008	36 563,03	9 143,74	32 285,63	4 201,96	-4 941,78
	MZBM	008	650 340,37	52 606,96	674 226,11	25 264,36	-27 342,60
	MOPS	008	92 566,30	42 181,50	78 045,50	28 121,00	-14 060,50
	Teatr Mały	008	514 510,22	197 387,43	602 519,30	204 776,01	7 388,58
	DDPS	008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	PPPiA	008	34 526,00	12 109,52	34 526,00	7 275,88	-4 833,64
	MCK	008	150 279,58	69 127,00	140 630,60	51 322,46	-17 804,54
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	008	511 563,03	39 783,73	88 829,05	13 854,11	-25 929,62
	Powiatowy Urząd Pracy	008	42 747,30	28 560,74	42 747,30	21 808,83	-6 751,91
	Muzeum Miejskie	008	140 101,30	14 222,56	159 853,30	25 643,95	11 421,39
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	28 622,26	20 971,65	32 668,96	21 562,16	590,51
	Żłobek Miejski	008	58 469,43	33 132,43	58 469,43	21 438,53	-11 693,90
	Urząd Miasta	008	4 400 991,13	1 170 361,88	4 737 742,10	1 001 691,20	-168 670,68
9.	OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU		975 367 334,47	773 909 456,37	1 020 641 168,88	750 622 209,52	-23 287 246,85

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa na dzień 31.12.2012r.	Wartość po umorzeniu na dzień 30.12.2011r	Wartość po umorzeniu na dzień 31.12.2012r	Kol.5 - Kol.4
1.	Wartości niematerialne i prawne	6 774 522,57	475 124,35	1 017 080,49	541 956,14
	MOSiR	49 946,56	466,38	66,63	-399,75
	MBP	248 013,54	0,00	0,00	0,00
	MCK	14 855,16	2500,10	1500,14	-999,96
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	1 995,50	0,00	0,00	0,00
	DDPS	8 819,47	0,00	0,00	0,00
	MZK	233 064,29	95 096,78	53 400,01	-41 696,77
	PPPIA	193 117,00	30 367,78	15 248,68	-15 119,10
	MOPS	164 654,15	73 096,08	34 061,73	-39 034,35
	MZO wraz z jednostkami nadzorowanymi	1 548 332,09	9 411,69	0,00	-9 411,69
	Teatr Mały	17 275,20	1 439,50	0,00	-1 439,50
	MZBM	157 525,67	0,00	0,00	0,00
	MZUIM	96 296,66	7 198,00	46 924,50	39 726,50
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	86 774,10	7 905,60	0,00	-7 905,60
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	26 151,35	10 072,54	12 704,84	2 632,30
	Muzeum Miejskie	19 556,00	0,00	0,00	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	258 002,74	0,00	0,00	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	11 986,71	0,00	0,00	0,00
	Żłobek Miejski	2 255,99	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miasta	3 635 900,39	237 569,90	853 173,96	615 604,06
2.	Pozostałe środki trwałe	27 890 128,57	0,00	0,00	0,00
	MOSiR	3 652 221,31	0,00	0,00	0,00
	MCK	43 323,63	0,00	0,00	0,00
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	230 271,97	0,00	0,00	0,00
	DDPS	169 003,30	0,00	0,00	0,00
	MZK	208 019,77	0,00	0,00	0,00
	MZO wraz z jednostkami nadzorowanymi	18 551 907,92	0,00	0,00	0,00
	MOPS	398 312,54	0,00	0,00	0,00
	MZBM	472 716,93	0,00	0,00	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	246 194,44	0,00	0,00	0,00
	Muzeum Miejskie	219 556,33	0,00	0,00	0,00
	MBP	168 549,60	0,00	0,00	0,00
	PPPIA	167 954,28	0,00	0,00	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	106 898,22	0,00	0,00	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	57 718,18	0,00	0,00	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	921 918,37	0,00	0,00	0,00
	Żłobek Miejski	241 356,19	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miasta	3 095 085,21	0,00	0,00	0,00
3.	Księgozbiór	5 837 040,16	0,00	0,00	0,00
	MBP	4 077 015,38	0,00	0,00	0,00
	MZO wraz z jednostkami nadzorowanymi	1 760 024,78	0,00	0,00	0,00
4.	Dobra kultury	1 099 846,63	18 700,00	18 700,00	0,00
	Tyski zakład Usług Komunalnych	18 700,00	18 700,00	18 700,00	0,00
	Urząd Miasta	1 081 146,63	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU	41 601 537,93	493 824,35	1 035 780,49	541 956,14

ZAŁĄCZNIK NR 3

**Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach
wg stanu na dzień 31.12.2012r.**

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki na dzień 31.12.2012.	Udziały/akcje gminy na dzień 31.12.2012.	Wysokość udziału Gminy Tychy w spółce (w %)	Zmiany wartości nominalnej udziałów/akcji gminy Tychy w spółkach od dnia złożenia poprzedniej informacji
1.	Fundusz Górnośląski S.A.	131.553.680,-zł 13.155.368 akcji	44.335 akcji 443.350,- zł	0,34	bez zmian
2.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	9.176.000,- zł 9.176 akcji	915 akcji 915.000,- zł	9,97	bez zmian
3.	Międzygminne Przedsiębiorstw Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej "MASTER" Sp. z o.o.	8.084.500,- zł 16.169 udziałów	14.552 udziałów 7.276.000,- zł*	90,00	+ 678.000,-
4.	Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.	9.711.500,- zł 19.423 udziały	3.788 udziałów 1.894.000,- zł	19,50	bez zmian
5.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.	8.690.100,- zł 86.901 akcji	1.000 akcji 100.000,- zł	1,15	bez zmian
6.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	150.020.000,-zł 3.000.400 udziały	2.241.234 udziałów 112.061.700,- zł	74,70	bez zmian
7.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	21.408.500,- zł 42.817 udziałów	41.967 udziałów 20.983.500,- zł	98,01	+ 4.494.500,-
8.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.	199.632.000,- zł 199.632 akcji	199.632 akcji 199.632.000,- zł	100,00	bez zmian
9.	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	70.000.000,- zł 7.000.000 akcji	2.566.355 akcji 25.663.550,- zł	36,66	bez zmian
10.	Śródmieście Sp. z o.o.	61.846.000,- zł 123.692 udziałów	123.409 udziałów 61.704.500,- zł	99,77	bez zmian
11.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	11.157.000,- zł 22.314 udziałów	22.314 udziałów 11.157.000,- zł*	100,00	+ 1.447.000,-
12.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	62.802.500,- zł 125.605 udziałów	125.605 udziałów 62.802.500,- zł	100,00	+ 6.763.000,-
13.	Tyski Sport S.A.	76.390.240,- zł 7.639.024 akcji	7.639.024 akcji 76.390.240,- zł*	100,00	57.390.240,-
Razem wartość udziałów/akcji Gminy Tychy w spółkach:			581.023.340,- zł		

Znak „*” przy wartości kapitału zakładowego oznacza, że podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego ale zostało uwzględnione w tabeli.

ZAŁĄCZNIK NR 4
Inwestycje (środki trwałe w budowie)

L.p.	Wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2012r.	Zakres rzeczowy
1.	Zespół Szkół Muncypalnych – środki gminy	1997	12 277 047,04	Budowa wstrzymana. Obiekt utrzymywany w zakresie bieżącego zabezpieczenia technicznego
2.	Budowa biblioteki głównej	1997	11 070 638,51	Wykonano dokumentację projektową
3.	Cmentarz komunalny przy ul. Barwnej	2011	13 797,90	Wykonano inwentaryzację grobów i opracowano trzy koncepcje architektoniczne.
4.	Termomodernizacja wraz z modernizacją obiektu Szkoły Podstawowej nr 37 przy ul. Konecznego - część szkolna	2010	6 612 092,48	Wykonano audyt energetyczny, dokumentację projektową. Zadanie w trakcie realizacji.
5.	Budowa szkoły podstawowej wraz z gimnazjum w Jaroszowicach	2008	86 808,44	Poniesiony koszt dotyczy GGN - wykupu gruntów, wykonano program funkcjonalno-użytkowy.
6.	Termomodernizacja wraz z modernizacją obiektu Szkoły Podstawowej nr 37 przy ul. Konecznego - część przedszkolna	2010	2 859 994,27	Wykonano audyt energetyczny, dokumentację projektową. Zadanie w trakcie realizacji.
7.	Przebudowa transportu publicznego w Tychach-modernizacja i budowa sieci trakcji trolejbusowej oraz zakup sprzętu	2009	146.439,24	Wykonano dokumentację projektową
8.	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego w Muzeum Miejskim	2010	2 440,00	Wykonano dokumentację projektową
9.	Wykonanie ścieżek z oświetleniem i zagospodarowanie zieleni we wschodniej części parku południowego	2010	27 982,50	Wykonano dokumentację projektową
10.	Oświetlenie al. Niepodległości na odcinku ul. G. Roweckiego do al. Bielskiej i ul. Wyszyńskiego do ul. Beskidzkiej - projekt	2011	31 475,40	Wykonano dokumentację projektową
11.	Budowa boiska na oś."Z" pomiędzy ul. Beskidzką a parafią św. Maksymiliana Kolbe - projekt	2012	12 792,00	Koszt projektu
12.	Termomodernizacja i modernizacja Zespołu Szkół nr 1 przy ul. Wejchertów - budynek gimnazjum	2012	1 920,00	Wykonano audyt energetyczny.
13.	Termomodernizacja i modernizacja Zespołu Szkół nr 1 przy ul. Wejchertów - budynek zespołu szkół	2012	2 880,00	Wykonano audyt energetyczny.
14.	Budowa ogrodzenia Zespołu Szkół nr 2 przy ul. Elfów	2012	3 124,85	Wykonano mapę i kserokopie dokumentacji. Zadanie w trakcie

				realizacji
15.	przebudowa pomieszczeń w budynku komunalnym dzierżawionym przez Szpital Miejski Sp. z o.o. w Tychach	2012	109 600,00	Kserokopie materiałów, dokumentacja projektowa.
16.	Przebudowa budynku wraz z wyposażeniem na potrzeby nowotworzonego żłobka na 60 miejsc przy ul. Filaretów	2012	649 873,81	Wykonano dokumentację projektową. Zadanie w trakcie realizacji.
17.	Wykonanie pokrycia dachowego z dociepleniem w MDK nr 1 przy ul. Hlonda	2012	14 346,00	Wykonano dokumentację projektową.
18.	Zasilanie Jeziora Paprocany wodami głębinowymi	2012	20 551,00	Wykonano Program Funkcjonalno-Użytkowy i dokumentację hydrologiczną.
19.	Budowa oświetlenia wzdłuż ul. Cielmickiej	2012	28 522,49	Koszt dotyczy umowy przyłączeniowej i wykonania mapy zasadniczej, dokumentacja projektowa.
20.	Wykonanie przyłączy do nowych szaleatów	2012	139,32	Koszt dotyczy aktualizacji mapy zasadniczej.
21.	Obudowa muru oporowego wzdłuż Jeziora Paprocany	2012	64 681,20	Wykonano koncepcję zagospodarowania terenu i dokumentację projektową
22.	Wykonanie nawodnienia zieleni OW Paprocany	2012	6 311,00	Wykonano Program Funkcjonalno Użytkowy, operat wodno prawny
23.	Budowa systemu kanalizacji deszczowej w ul. Głównej w Tychach oraz zarurowanie rowu otwartego	2012	2 214,00	Koszt opinii technicznej
24.	Modernizacja boiska sportowego trawiastego wraz z budową zaplecza przy ul. Sportowej w Jaroszowicach - projekt	2012	23 370,00	Koszt projektu
25.	Wykonanie rzeźby miejskiej postaci Hanny i Kazimierza Wejchertów	2012	20 362,50	Koszt projektu
26.	Dobudowa szybu windowego w Przedszkolu nr 12 przy ul. Czarnieckiego	2012	10 947,00	Koszt projektu
27.	Budowa ścieżki rowerowej wokół Jeziora Paprocany	2012	724,68	Koszt mapy.
28.	Partycypacja w kosztach modernizacji peronów na stacji PKP Tychy	2012	1 000 000,00	Koszt poniesiony na modernizację peronu.
29.	Przebudowa ul. Mąkołowskiej	2009	6 026,50	opłaty
30.	ROR-T Tyskie trasy rowerowe	2011	28 000,00	Opracowanie koncepcji oszacowania tras rowerowych
31.	Przebudowa ul. Leszczynowej	2010	8 523,50	podziały geodezyjne nieruchomości, wycena nieruchomości
32.	Przebudowa ul. Modrzewiowej	2010	2 945,60	podział geodezyjny nieruchomości i jej wycena

33.	Przebudowa ul. Olchowej	2011	6 565,74	usługi geodezyjne
34.	Przebudowa ul. Stokrotek	2011	3 075,00	usługi geodezyjne
35.	Przebudowa ul. Szafirów	2010	1 801,50	podział geodezyjny nieruchomości i jej wycena
36.	Przebudowa ul. Żarnowieckiej	2010	3 998,60	podział geodezyjny nieruchomości i jej wycena
37.	Zasilanie Jeziora Paprocany wodami Potoku Wyrskiego	2009	28 304,00	
38.	Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rejonie ulic: Turyńskiej i Oświęcimskiej	2010	169 763,00	Wykonanie dokumentacji geodezyjnej
39.	„Publiczny dostęp do internetu w mieście Tychy” z wykorzystaniem sieci Infokiosków oraz hot-spotów	2011	62 028,90	
40.	Przebudowa ul. Cisów	2011	209,10	wycena nieruchomości
41.	Przebudowa ul. Ziębiej	2011	2 629,74	podziały geodezyjne nieruchomości i jej wycena
42.	Przebudowa ul. Honoraty	2011	307,50	wycena nieruchomości
43.	Przebudowa ul. Leśnej	2011	6 640,50	usługi geodezyjne i wycena nieruchomości
44.	Rewitalizacja Placu Baczyńskiego	2012	6 150,00	
	Wykupy gruntów pozostałych w związku z realizacją inwestycji		38 547,51	Dotyczy regulacji stanu prawnego gruntów
RAZEM			35 476 592,32	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów

Lp.	Wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2012	Zakres rzeczowy
1.	Budowa drogi łączącej ul. G.Roweckiego z ul. Oświęcimską wraz z budową mostów	2006	630 512,92	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM.W I kwartale 2013r. Ponownie zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji ZRIDDotychczas poniesione koszty: dokumentacja projektowa: projekt podziału nieruchomości, raport oddziaływania na środowisko, operat wodno-prawny, dokumentacja projektowa: część drogowa, obiekt mostowy, kanalizacja deszczowa, oświetlenie, przebudowa linii telekomunikacyjnych, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci SN i NN, przebudowa sieci wodociągowej, tymczasowa i docelowa organizacja ruchu, projekt rozbiórki obiektu budowlanego. Dokumentacja projektowa na przebudowę skrzyżowania ulic Oświęcimska-Jaworowa-Czarna: część drogowa, kanalizacja deszczowa, raport oddziaływania na środowisko. Rozliczenie końcowe zadania nastąpi po otrzymaniu decyzji ZRIDWykonawca dokumentacji projektowej: LP-Biuro Projektowe Sp. z o.o., KatowiceDotychczas poniesione koszty: dokumentacja projektowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Oświęcimska-Jaworowa-Czarna Kwota ujęta w budżecie przewidziana na końcowe rozliczenie za dokumentację projektową- droga łącząca ul.G.Roweckiego z ul.Oświęcimską wraz z budową mostów; przebudowa skrzyżowania ulic: Oświęcimska-Jaworowa-Czarna. Rozliczenie końcowe po otrzymaniu decyzji administracyjnej
2.	Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rej. ul. Turyńskiej i ul. Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej	2008	1 310 548,40	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.W XI.2012r. Rozpoczęto realizację I etapu w zakresie budowy ronda "Oświęcimska". Umowę na realizację ronda "Oświęcimska" podpisano - 12.XI.2012r. Planowany termin zakończenia budowy ronda "Oświęcimska"- V.2013r. Dotychczas poniesione koszty: projekt tymczasowej organizacji ruchu dla realizacji ronda "Oświęcimska", projekt wykonawczy-część mostowa, projekt podziału nieruchomości dla działek 667/53 i 988/35. Wykonawca robót drogowych I etapu: JKM Spółka z o.o. Mikołów

3.	"Przebudowa DK nr 1 i 86 Gdańsk - Cieszyn w granicach miasta Tychy - odcinek DK-1 km 0+000 do 5+656 i DK-86 km 27+448 do 28+648"	2004	38 919 838,17	<p>Umowę na Inżyniera Kontraktu podpisano - 23.03.2011r. z PxM Projekt Południe Kraków. Umowę na Nadzór autorski podpisano - 31.03.2011r. z Konsorcjum: Wojewódzkie Biuro Projektów Zabrze i PxM Projekt Południe Kraków. Umowę na Generalnego Wykonawcę Robót budowlanych podpisano - 31.08.2011r. z Polimex-Mostostal Spółka Akcyjna Warszawa. Umowę na Wykonawcę Planu promocji podpisano - 31.08.2011r. z Formind S.C. W.Domanik, M.Leśnik Chorzów.</p> <p>Planowany termin zakończenia robót - I.2014r. Dotychczas poniesione koszty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kanalizacja deszczowa na ciągu głównym, z wyłączeniem odcinka "zaprojektuj i buduj" - 90% 2. Przejścia podziemne na ul.Targiela,stan surowy - 70% 3. Rozpoczęcie robót budowlanych przy przejściu podziemnym na ul.Edukacji 4. Prace przy zdejmowaniu nawierzchni jezdni na jednym pasie na całej długości, z wyłączeniem odcinka "zaprojektuj i buduj" - 50%, w tym: - rozbiórka nawierzchni bitumicznych, rozbiórka krawężników, rozbiórka podbudowy 5. Droga serwisowa, w tym:- kanalizacja deszczowa - 80% - pierwsza warstwa podbudowy - 30% 6. Roboty przebrojeniowe - 5%, w tym:- sieci teletechniczne, sieci elektroenergetyczne, sieci wodociągowe, sieci gazociągowe 7. Ekran (palowanie) - 60% 8. Obiekty inżynierskie, w tym:- most nad rz. Gostynką - 70% - wiadukt nad torami PKP - 7%
4.	Budowa ul. Żorskiej	2007	6 571 427,33	<p>Zakres rzeczowy:- droga po nowym śladzie - nowe odcinki o nawierzchni bitumicznej: odc. od al Bielskiej do ul. Nowej dł. odc. 615m i szer.7,00m, w tym: jezdni szer. 6,0m i 2 jednokierunkowe pasy rowerowe obustronne po 1,5m; odc. od ul. Nowej do osiedla "Sosnowe" dł. odc. 434,0m szer. 6,0m- droga - przebudowa po starym śladzie - droga do Hospicjum o nawierzchni asfaltobetonowej dł. odc. 293,0m i szer. 5,0m; odc. od osiedla "Sosnowe"do potoku Tyskiego o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, dł. odc. 353,0m i szer. 6,0m; bajpas o nawierzchni z kostki brukowej betonowej dł odc. 220,0m i szer. 6,0m, w tym: droga szer. 4,5m i jednokierunkowy jednostronny pas rowerowy szer. 1,5m; wymiana nawierzchni na dł. 80,0m ul. Nowej- parkingi o nawierzchni z kostki brukowej betonowej - 168 miejsc postojowych - chodniki o nawierzchni z kostki brukowej betonowej dł. 2688,50m i szer. zmiennej 1,50-3,00m- zatoki autobusowe o nawierzchni z kostki granitowej - 5 szt.- wjazdy o nawierzchni z kostki brukowej betonowej - oznakowanie pionowe i poziome- oświetlenie - montaż nowych latarni (48 szt.), przebudowa istniejących latarni (13 szt.)- kanalizacja deszczowa - studnie rewizyjne DN 1500,DN1200, DN1000 (54 szt.), kolektor deszczowy: DN 800, DN500, DN315, DN250 (1 672,0m), przykanaliki DN200,DN160 (710,0m), wpusty deszczowe , separator i osadnik - przebudowa istniejącego uzbrojenia: sieci teletechnicznej, ciepłociągu fi 315, fi 225, fi 110 (432,0m), gazociągu fi225, fi 225, fi110 i fi 63 (334,50m), linii SN i NN Wykonawca: P-two Budowlano-Drogowe "Drokan-1" Tychy</p>

5.	Budowa układu drogowego w rejonie ulic: Samochodowej, Pasterskiej, Miodowej i Dworskiej-projekt	2008	615 288,37	Roboty drogowe zakończono na etapie nawierzchni tłuczniowej - VIII.2010r. Realizacja zadania wstrzymana do czasu wykonania uzbrojenia podziemnego, tzn. wodociągu, przyłączy kanalizacyjnych i energetycznych. Zakres rzeczowy: wycinka drzew (280 szt.) i krzewów (0,005ha); nawierzchnia jezdni z tłucznia kamiennego (3784,50m ²), nasadzenie drzew (30 szt.); odwodnienie: studnie rewizyjne DN1200 (2 szt.), kanał deszczowy DN315 (66,0m); oświetlenie: słupy z oprawami (33 kpl.), kable YAKY4x35 (882,0m) Prace geodezyjne
6.	Przebudowa ul. Kaczeniec	2008	29 158,00	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM. Decyzja na realizację robót po przeprowadzeniu regulacji terenowo-prawnej.
7.	Przebudowa ul. Łącznej-projekt	2008	25 800,00	Dokumentacja w posiadaniu MZUiM. Brak decyzji o pozwoleniu na budowę ze względu na brak uregulowań terenowo-prawnych. Kwota ujęta w budżecie przewidziana na końcowe rozliczenie za dokumentację projektową - po uzyskaniu pozwolenia na budowę..
8.	Budowa połączenia drogowego ul. Serdecznej i Oświęcimskiej	2008	11 778 347,28	Zakres rzeczowy:- jezdnia o nawierzchni asfaltobetonowej: droga główna dł.832,0m i szer. 7,0m (6 611,0m ²), droga dojazdowa nr 1 dł. 705,4m i szer. 5,0m (3 834,0m ²), droga dojazdowa nr 2 dł. 602,29m i szer. 5,0m (3 183,0m ²)- chodnik o nawierzchni z kostki brukowej dł. 863,0m i szer. 2,0m (1 369,0m ²)- ciąg rowerowy o nawierzchni asfaltobetonowej koloru czerwonego dł.863,0m i szer. 1,50m (2 497,0m ²)- przejazd kolejowy: kompleksowe wykonanie zintegrowanej nawierzchni kolejowo- drogowej na przejeździe kolejowym dł. 30,1m wraz z obustronnymi strefami przejściowymi, wymianą podkładów, podbudowa z tłucznia, warstwą odsączającą i odwodnieniem, montaż systemu sterowania: zapór drogowych, sygnalizatorów świetlnych, tarcz ostrzegawczych, czujników koła, kontener samoczynnej sygnalizacji kolejowej, montaż telewizji przemysłowej - obiekt mostowy- ekrany akustyczne typu "zielona ściana" na dł.109,0m wysokości 2,0m, nasadzenie roślinności pnącej (250 szt.)--odwodnienie: przykanaliki DN200 - droga główna (304,90m), drogi dojazdowe (316,0m), kolektory deszczowe DN 300, 400, 500,600,800 - droga główna (683,12m), drogi dojazdowe (748,33m), studnie rewizyjne DN1000 - droga główna (42 szt.), drogi dojazdowe (24 szt.), studnie rewizyjne DN1200 -droga gł. (8 szt.), studnie rewizyjne DN1500 - drogi dojazdowe (10 szt.), wpusty deszczowe DN500 - droga gł. (50 szt.), drogi dojazdowe (55 szt.), przepusty pod drogą główną (297,17m), umocnienie dna oraz skrap wlotów i wylotów przepustów (290,0m ²), dren francuski - droga gł. (400,0m), drogi dojazdowe (1 585,38m)-oznakowanie pionowe i poziome- oświetlenie: droga główna -latarnie (22 szt.),drogi dojazdowe - latarnie (43 szt.), szafa oświetleniowa (1 kpl.), oświetlenie przejazdu kolejowego - szafa oświetleniowa (1 kpl.), latarnie (4 szt.), kableenergetyczne (128,0m)- przebudowa sieci SN i NN: słupy wirowe (3szt.), zawieszenie przewodów (180,0m), ułożenie kabla energetycznego (125,0m), wymiana izolatorów linii napowietrznej 110 kV (12 łańcuchów izolatorów)- przebudowa kabla teletechnicznego własności PKP: rury osłonowe (666,0m), wciąganie kabla (40,0m)- przebudowa i zabezpieczenie kabla teletechnicznego własności TP SA i Netii: przebudowa sieci teletechnicznej (20,0m), rury ochronne (90,0m)- przebudowa sieci

				ciepłowniczej fi 508 i fi 60: rurociągi zrur preizolowanych - droga główna (84,0m), drogi dojazdowe (228,0m), rury ochronne: droga główna (29,0m), drogi dojazdowe (74,0m), studnia ciepłownicza (1 szt.)- zabezpieczenie wodociągu: rura stalowa ochronna - zabezpieczenie kolektora sanitarnego
9.	Przebudowa ul. Wiązowej	2008	60 268,00	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM. Decyzja na realizację robót po przeprowadzeniu regulacji terenowo-prawnej..
10.	Szybka Kolej Regionalna - projekty przystanków	2009	599 999,90	Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna na budowę przystanków kolejowych: Tychy Lodowisko, Tychy Miasto przy ul. G.Roweckiego, Tychy al. Bielska i adaptację istn. przystanku Tychy Zachodnie w posiadaniu MZUiM.
11.	Budowa miejsc parkingowych przy ul. Elfów	2010	128,80	Uproszczona dokumentacja w posiadaniu MZUiM. Brak zgody mieszkańców na lokalizację parkingu. Poniesione koszty: uzgodnienia dokumentacji.
12.	Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44	2010	60 489,00	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Umowę podpisano - 02.11.2010r. Opracowano dokumentację projektową.
13.	Przebudowa Placu Św. Anny	2010	2 185 311,48	Zakres rzeczowy:- jezdnia o nawierzchni z kostki brukowej dł. 458,62 i szer. 4,0-5,50m (2 837,0m ²)- parkingi o nawierzchni z kostki brukowej - 71 miejsc postojowych, w tym 3 miejsca dla niepełnosprawnych (1 145,10m ²)- chodniki onawierzchni z kostki brukowej (4 859,53m ²)- odwodnienie: studnie rewizyjne DN1200 (22 szt.), kolektor deszczowy DN500, DN400, DN315, DN250 (352,90m), wpusty deszczowe DN500 (28 szt.), przykanaliki DN200, DN160 (258,10m), dren francuski(445,5m)- oświetlenie: 22 latarnie- mała architektura: ławki parkowe (23 szt.), kosze na śmieci (12 szt.), słupki chodnikowe, renowacja murków przy wjeździe na plac- oznakowanie pionowe i poziome - przebudowa wyjścia ewakuacyjnego ze schronu - dokumentacja projektowa wraz z realizacją
14.	Rozbudowa ul. Paproci	2010	126,90	Dotychczas poniesione koszty: kserokopia koncepcji
15.	Rozbudowa ul. Nad Jeziorem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach	2011	63 837,00	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.
16.	Przebudowa fontanny na Placu św.Anny	2010	418 821,19	Dotychczas poniesione koszty: fontanna, uzgodnienia branżowe projektu przebudowy fontanny; nadzór autorski nad przebudową fontanny
17.	Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów	2010	221 224,10	Dokumentacja projektowa wposiadaniu MZUiM Poniesione koszty: dokumentacja projektowa; umowa przyłączeniowa,
18.	Budowa chodników wraz z budową parkingów przy al. Niepodległości- odcinek od ul. G.Roweckiego do ul. Wyszyńskiego	2011	1 318 110,83	Zakres rzeczowy:- dokumentacja projektowa- parking o nawierzchni z kostki granitowej, 85 miejsc postojowych, w tym 2 miejsca dla niepełnosprawnych (1 078,20m ²)- droga manewrowa o nawierzchni z kostki granitowej szer.5,50m (1 006,65m ²)- ciąg pieszy szer.2,0m o nawierzchni z kostki brukowej (370,73m ²)- oświetlenie: słupki oświetleniowe typu KARIN (17 szt.)-odwodnienie: nadbudowa studni rewizyjnej (1 szt.), studnie rewizyjne DN1200 (7 szt.), kolektor deszczowy DN315 (121,95m), DN250 (63,30m), wpusty deszczowe

				DN500 (11 szt.), przykanaliki DN200 (59,65m)- oznakowanie pionowej poziome- zieleń: nasadzenia- drzew (9 szt.), krzewów (1 052 szt.), traw ozdobnych (85 szt.), kraty wokół drzew (2 szt.), płyty granitowe rozdzielające rabaty (74,60m ²) Wykonawca robót drogowych: P-twoBudowlano-Drogowe "Drokan-1" Tychy Wykonawca dokumentacji projektowej: Spółdzielnia Pracy "Inwestprojekt-Katowice"
19.	Budowa parkingów wielopoziomowych- Przebudowa transportu publicznego w Tychach	2011	1 227 421,32	Roboty budowlane w toku. Umowę podpisano - 18.12.2012r. Planowany termin zakończenia inwestycji -VI.2014r.
20.	Parking przy Żłobku Miejskim przy ul. Fitelberga	2011	19 276,00	PT - dokumentacja projektowa z Urzędu Miasta
21.	Budowa połączenia ul. Asnyka i ul. Mikołowskiej	2012	81 699,33	Dokumentacja i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Rozliczenie końcowe zadania nastąpi po wykonaniu stabilizacji nowych punktów granicznych. Planowany termin wykonania stabilizacji pkt. granicznych - na przełomie I i II kwartału 2013r. Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja projektowa - aktualizacja mapy zasadniczej,proj.podziału nieruchomości, dokumentacja geotechniczna, operat wodno-prawny, projekt budowlany, projekty wykonawcze: cz.drogowa, cz.mostowa, proj.zieleni, docelowa i tymczasowa org.ruchu, kanalizacja deszczowa, oświetlenie, przebudowa linii energetycznych,przebudowa sieci telekomunikacyjnych,sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, specyfikacje techniczne,kosztorysy inwestorskie , sporządzenie opinii dla rozwiązań projektowych obiektu mostowego nad potokiem Tyskim - 2 opinie. Wykonawca dokumentacji projektowej: BiuroKonstrukcyjno REJPROJEKT Grybów. Autor opinii: PW "GREPOL" Tychy; MSM "PONTEX" Mysłowice
22.	Budowa tunelu pod DK-1 w dzielnicy Wartogłowiec	2012	173 843,28	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Rozliczenie końcowe zadania nastąpi po wykonaniu stabilizacji nowych punktów granicznych. Planowany termin wykonania stabilizacji pkt. granicznych - 15.02.2013r. Poniesione koszty: koncepcja budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Goździków-Skotnicka, dokumentacja projektowa tunelu pod DK-1 - proj.podziału nieruchomości,dokumentacja geotechniczna, raport oddziaływania na środowisko, proj.budowlany,proj.wykonawczy, specyfikacja techniczna, przedmiar robót i kosztorys inwestorski. Wykonawca: Grontmij Polska Sp. z o.o., Poznań
23.	Budowa połączenia ul. Strzeleckiej i ul. Bieruńskiej	2012	2 186,66	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Umowę podpisano - 05.V.2011r. Planowany termin zakończenia prac projektowych-VIII.2013r. Dotychczas poniesione koszty: opłaty przyłączeniowe Wykonawca: "DROCAD" Sp. z o.o., Tychy
24.	Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej	2012	65 190,00	Dokumentacja i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
25.	Budowa połączenia ul. Tulipanów i ul. Dołowej	2012	65 190,00	Dokumentacja i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
26.	Razbudowa ul. Obywatelskiej od ul. Mikołowskiej do ul. Browarowej	2012	7 972,49	Dokumentacja w fazie opracowywania. Umowę podpisano - 27.VI.2011r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - VII.2013r. Dotychczas poniesione koszty: dokumentacja geotechniczna, opłata przyłączeniowa. Wykonawca: DROCAD Sp. z o.o., Tychy

27.	Droga dojazdowa do projektowanej szkoły w Jaroszowicach - budowa	2012	52 840,80	Dokumentacja w posiadaniu MZUiM. Złożono wnioski o wydanie decyzji ZRID. Planowany termin uzyskania decyzji administracyjnej- I.2013r. Rozliczenie końcowe zadania nastąpi po uzyskaniu decyzji ZRID. Dotychczas poniesione koszty: projekt budowlano-wykonawczy. Wykonawca dokumentacji projektowej: P.U.H "AKBUD" Katowice
28.	Kompleksowy System Informacji Miejskiej	2012	150 000,00	Dokumentacja systemu informacji miejskiej w posiadaniu MZUiM Zakres opracowania: projekty graficzne: tablic ulicowych, tablic adresowych, tablic kierunkowych dla pieszych , tablic parkowych, nośników map, nośników map rowerowych, moduły informacyjne, tablice przystankowe. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Projektowo- Usługowe Linia S.C. Wrocław
29.	Parking przy ul. Rodakowskiego 5-7 - rozbudowa	2012	30 750,00	Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna na realizację robót w posiadaniu MZUiM. Wykonawca: Biuro Usług Inżynierskich "Concept" Katowice
30.	Rozbudowa ul. Urbanowickiej	2006		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
31.	Przebudowa ul. Czułowskiej	2008		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
32.	Przebudowa ul. Brzoskwiowej- projekt	2008		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
33.	Przebudowa ul. Jałowcowej	2008		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
34.	Przebudowa ul. Samochodowej- projekt	2008		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
35.	Budowa parkingu przy ul. Fitelerga	2011		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
36.	Przebudowa ul. Turkusowej wraz z parkingiem	2010		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
37.	Budowa sygnalizacji ostrzegawczej D-6 przejścia dla pieszych przez ul. Sikorskiego przy ul. Żółkiewskiego	2010		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
38.	Budowa chodnika przy ul. Kruczej na odcinku ul. Ziębia- ul. Szpakowa	2011		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
39.	Wykonanie ciągu pieszo - rowerowego wraz z oświetleniem od ul. Damrota do ul. Kosów	2009		Zadanie zrealizowano w 2012 roku
RAZEM			66 685 607,55	

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

I.p.	wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2012r.	zakres rzeczowy
1.	Adaptacja nieruchomości dla potrzeb Muzeum Miejskiego Plac Wolności 1 Kontynuacja z 2011 r.	II.2011 r.	1 271 736,04	<p>Zakres robót obejmował m.in.:</p> <p>a) roboty budowlane wewnętrzne: rozbiórkowe i wyburzeniowe, żelbetowe, betonowe, wzmocnienie stropów, zabezpieczenie więźby dachowej, roboty murarskie, tynkarskie, malarskie, remont posadzek, izolacje posadzek przeciwwilgociowe i przeciwwodne, izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe, remont schodów, renowację podestów, montaż stolarki okiennej drewnianej, odnowienie istniejącej stolarki drzwiowej, montaż drzwi szklanych i stalowych, montaż fasad aluminiowych z drzwiami, dostarczenie i montaż półautomatycznej ścianki przesuwnej, montaż systemu siatek przesuwnych na obrazy, montaż kurtyn rolowanych z napędem elektrycznym, montaż wyposażenia łazienkowego, zabudowa wnęk w szatni, lady recepcyjnej, montaż dźwigu osobowego, wykonanie nagłośnienia sali odczytu i ekspozycji, montaż relingów podsufitowych na ekspozycje, wykonanie parkietu</p> <p>b) zewnętrzne: zabezpieczenie ścian poniżej wykopu, wykonanie izolacji pionowej, drenaż opaskowy, ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekko-mokrą z zastosowaniem płyt styropianowych, obłożenie ścian cokołu oraz parapetu płytami z kamienia piaskowca, remont schodów zewnętrznych, wymiana obróbek blacharskich</p> <p><u>2) zagospodarowanie terenu</u> - montaż elementów małej architektury i zieleni (śmietniki, ławki, donice), przyłączy: wod.-kan., c.o. i elektroenergetycznego, wykonanie ogrodzenia i dojść</p> <p><u>3) roboty instalacyjne</u>, sieci: wod.-kan., c.o. i wentylacji, elektryczna, strukturalna, system sygnalizacji pożaru i wyposażenie budynku w sprzęt p.poż. oraz system sygnalizacji włamania i napadu.</p>
2.	Rewitalizacja Placu Baczyńskiego - Pasaż Kulturalny "Andromeda" Kontynuacja z 2011 r	II.2012 r.	1 646 876,73	<p>Zakres robót obejmuje między innymi:</p> <p><u>1. Roboty budowlane</u> - architektura i konstrukcja:</p> <p>1) architektura: piwnice, parter, elewacje:</p> <p>a) roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe,</p> <p>b) roboty żelbetowe, betonowe, roboty murarskie, tynkarskie, ślusarskie, izolacyjne, malarskie, dekarskie, montaż ścianek szklanych i aluminiowych oraz stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie świetlika dachowego, ułożenie posadzek, wykonanie gładzi gipsowych, okładzin ściennych i podłogowych, montaż sufitów podwieszanych, montaż windy osobowej, wykonanie elewacji, montaż fasad aluminiowych</p> <p><u>2) konstrukcja: zbrojenie</u></p>

				<p>a) fundamenty, ławy, stopy fundamentowe, roboty izolacyjne przeciwwilgociowe, b) strop nad piwnicą i nad parterem, c) szyb windy wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego d) schody żelbetowe e) klatka schodowa f) nadproża i podciągi piwnic g) słupy i belki stropu parteru, rygle parteru i piętra, rama, schody stalowe, belki ściany osłonowej, słupy ściany osłonowej 2. Wyposażenie recepcji, sali konferencyjnej, biur, madiateki 3. Roboty instalacyjne a) Instalacja wod. -kan b) Instalacja grzewcza i wody lodowej c) Wentylacja i klimatyzacja d) Instalacja elektryczna e) Instalacja systemu sygnalizacji pożaru i sterowanie oddymianiem f) Przyłącze wodociągowe g) Oświetlenie terenu 4. Zagospodarowanie terenu. a) wykonanie nawierzchni przed głównym wejściem b) wykonanie muru oporowego c) montaż elementów małej architektury d) nasadzenie zieleni Termin realizacji - 14.12.2013 r.</p>
3.	Termomodernizacja nieruchomości zlokalizowanej przy Placu Wolności 3a (przy Muzeum Miejskim)	VIII.2012 r.	119 785,24	<p>Zakres robót obejmował m.in. : ocieplenie ściany południowej (elewacji frontowej) w technologii lekko-mokrej styropianem (ocieplana powierzchnia 395m²), wymianę obróbek blacharskich parapetów, wymianę 4 szt. bram garażowych (uchylne, ocieplane), 13 szt. stolarki okiennej, drzwi wejściowych z ościeżnicami przeciwpożarowych do budynku wraz z osadzeniem, uzupełnienie głuchych tynków.</p>
4.	Wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych budynków zlokalizowanych przy ul. Katowickiej 104, 145, 225, 229,231, ul. Jankowickiej 4 i ul. Mikołowskiej 172	VIII.2012 r.	403 203,19	<p>Wykonanie - zgodnie z projektami budowlano - wykonawczymi robót budowlanych w zakresie modernizacji 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych (socjalnych), z uwzględnieniem zaleceń ujętych w ekspertyzach zabezpieczenia przeciwpożarowego. Zakres robót obejmował m.in.: roboty rozbiórkowe, wykonanie robót izolacyjnych, impregnacyjnych ognioochronnych i grzybobójczych, wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej i wiatrołapu z PCV, drzwi do piwnic na drzwi o odporności EI 60, montaż drzwi wewnętrznych o odporności EI 30 i drzwi balkonowych wraz z obróbką obsadzenia, montaż ościeżnic stalowych do drzwi wzmocnionych i p.poż. do drzwi EI 30, montaż skrzydeł drzwiowych płytowych wewnętrznych, wejściowych przeciwpożarowych, wymianę elementów</p>

				poręczy i schodów drewnianych, wymianę elementów konstrukcyjnych dachu (krokwie zwykłe, kleszcze, miecze, zastrzały końcówki krokwi), roboty posadzkowe, murarsko-tynkarskie (tynki i gładzie gipsowe), malarskie, roboty towarzyszące.
5.	Adaptacja strychu wraz z modernizacją instalacji w budynku przy ul. Katowickiej 104	X.2012 r.	184 764,29	Zakres robót obejmował m.in. : roboty rozbiórkowe, murarskie, montaż przewodów wentylacyjnych i dymowych, remont podłóg, montaż ścianek działowych z płyt gipsowych na rusztach metalowych, roboty tynkarskie, licowanie ścian płytkami ceramicznymi, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, roboty kowalsko - ślusarskie, malarskie, dekarские, roboty izolacyjne, przemurowanie kominów, wymianę rynien, obróbek blacharskich, roboty instalacyjne: kanalizacyjne, wodociągowe, elektryczne i ogrzewania etażowego, roboty towarzyszące.
6.	Przebudowa układu drogowego wraz z budową parkingów, chodników, podjazdów przy nieruchomościach przy ul. Cichej 2-4, Czarnieckiego 1,3,5, Cienistej 9-15 Kontynuacja z 2011 r.	VII.2011 r.	357 934,25	Zakres prac obejmował wykonanie robót rozbiórkowych nawierzchni chodników i drogi, wykonanie warstw podbudowy oraz nowej nawierzchni chodników, dróg, parkingów o łącznej powierzchni 3610m ² , założenie krawężników drogowych i obrzeży chodnikowych, wykonanie odwodnienia parkingu, montaż znaków drogowych, montaż piaskownicy, roboty towarzyszące. Wykonano zewnętrzne oświetlenie terenu.
7.	Zagospodarowanie terenu przestrzeni publicznej przy Muzeum Miejskim przy Placu Wolności 1 wraz z budową parkingu	VII.2012 r.	438 905,64	Zakres robót obejmował m.in.: wykonanie robót zabezpieczających (bariery ochronne), budowę kanalizacji deszczowej wraz z podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej, rozebranie istniejącej nawierzchni z elementów betonowych, wykonanie robót ziemnych, wykonanie warstwy podbudowy z tłuczni, osadzenie krawężników drogowych, wykonanie nawierzchni z kostki granitowej (powierzchnia nawierzchni 1076m ²), wykonanie oświetlenia ulicznego, instalowanie znaków drogowych oraz słupków wydzielających pasy ruchu, uporządkowanie terenu, zdemontowanie istniejącego ogrodzenia wzdłuż elewacji frontowej przy szkole „ART”, wytyczenie obiektu w terenie, wykonanie nowych fundamentów, wykonanie nowych przęseł nawiązujących architekturą i konstrukcją do ogrodzenia Muzeum Miejskiego.
8.	Przebudowa dojazdu do Szpitala Miejskiego w rejonie ul. Cichej i Al. Bielskiej	VII.2012 r.	68 844,58	Zakres robót obejmował m.in. : roboty rozbiórkowe chodników, drogi, obrzeży, roboty ziemne, wykonanie podbudowy, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (powierzchnia nawierzchni 186m ²), ułożenie krawężników, obrzeży betonowych, roboty towarzyszące.
9.	Częściowa przebudowa chodnika przy ul. Dębowej 34-36	VIII.2012 r.	69 035,74	Zakres robót obejmował m.in.: roboty rozbiórkowe chodników, roboty ziemne, wykonanie podbudowy, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej (powierzchnia nawierzchni 210m ²), ułożenie krawężników, obrzeży betonowych, roboty towarzyszące.
10.	Budowa parkingu na os. A przy ul. Arkadowej - II etap	X.2012 r.	248 916,51	Zakres robót obejmuje wykonanie robót rozbiórkowych nawierzchni chodników, drogi, wykonanie warstw podbudowy, nawierzchni chodników, parkingów na 33 miejsc postojowych o łącznej powierzchni 1950m ² , założenie krawężników

				drogowych i obrzeży chodnikowych, wykonanie schodów terenowych, odwodnienia parkingu, geodezyjną obsługę inwestycji. Termin realizacji - 19.03.2013 r.
11.	Budowa chodnika, dojść i miejsc parkingowych przy ul. Batorego 68 w rejonie nowego żłobka	X.2012 r.	97 719,32	Zakres robót obejmował m.in. : geodezyjne wytyczenie obiektów w terenie, wykonanie robót rozbiórkowych (chodniki, drogi), zebranie humusu i korytowanie, wykonanie warstw podbudowy, nawierzchni chodników, parkingu na 10 miejsc postojowych (powierzchnia nawierzchni 225m ²), założenie krawężników drogowych, obrzeży chodnikowych, wykonanie odwodnienia parkingu, montaż pionowych znaków drogowych, remont schodów terenowych, roboty towarzyszące, geodezyjną obsługę inwestycji.
12.	Rewitalizacja nieruchomości osiedla "A" z rekonstrukcją elementów architektury socrealistycznej - Pl. Św.Anny 1-1c	VI.2012 r.	52 883,64	Zakres robót obejmował m.in.: zdjęcie nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych, wykonanie wykopów, odgrzybienie ścian fundamentowych, gruntowanie powierzchni ceglanych, ocieplenie fundamentów płytami styropianowymi o powierzchni 250m ² , (izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej), wykonanie podbudowy z kruszywa i opaski żwirowej.
13.	Rewitalizacja nieruchomości osiedla "A" z rekonstrukcją elementów architektury socrealistycznej - Pl. Św.Anny 2-2a, 3a-3b	VII.2012 r.	41 007,82	Zakres robót obejmował m.in.: wymianę okienek piwnicznych, zdjęcie nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych, wykonanie wykopów, odgrzybienie ścian fundamentowych, gruntowanie powierzchni ceglanych, ocieplenie fundamentów płytami styropianowymi o powierzchni 187m ² , (izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej), wykonanie podbudowy z kruszywa i opaski żwirowej.
14.	Rewitalizacja nieruchomości osiedla "A" z rekonstrukcją elementów architektury socrealistycznej - Arkadowa 9-9c, 10-10c, Pl. Św.Anny 5-5b	VI.2012 r.	40 777,93	Zakres robót obejmował m.in.: zdjęcie nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych, wykonanie wykopów, odgrzybienie ścian fundamentowych, gruntowanie powierzchni ceglanych, ocieplenie fundamentów płytami styropianowymi o powierzchni 178m ² , (izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej), wykonanie podbudowy z kruszywa i opaski żwirowej.
15.	Rewitalizacja nieruchomości osiedla "A" z rekonstrukcją elementów architektury socrealistycznej - Pl. Św.Anny 6-6a	VI.2012 r.	34 321,37	Zakres robót obejmował m.in. : zdjęcie nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych, wykonanie wykopów, odgrzybienie ścian fundamentowych, gruntowanie powierzchni ceglanych, ocieplenie fundamentów płytami styropianowymi o powierzchni 145m ² , (izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej), wykonanie podbudowy z kruszywa i opaski żwirowej.
16.	Rewitalizacja nieruchomości osiedla "A" z rekonstrukcją elementów architektury socrealistycznej - Pl. Św.Anny 7-7c	VII.2012 r.	73 144,40	Zakres robót obejmował m.in.: zdjęcie nawierzchni wzdłuż ścian zewnętrznych, wykonanie wykopów, odgrzybienie ścian fundamentowych, gruntowanie powierzchni ceglanych, ocieplenie fundamentów płytami styropianowymi o powierzchni 250m ² , (izolacja pionowa ścian z folii kubełkowej), wykonanie podbudowy z kruszywa i opaski żwirowej.
17.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Budowlanych 22-30 Kontynuacja z 2011 r.	III.2011 r.	65 986,38	Zakres robót budowlanych obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, cokołu i gzymsu (powierzchnia ocieplenia 2423m ²), remont balkonów, zabudowanie daszków nad wejściami, roboty malarskie zewnętrzne, wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, roboty towarzyszące.

18.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Batorego 18 Kontynuacja z 2011 r.	VIII.2011 r.	69 620,96	Zakres robót obejmował m.in.: - ocieplenie ścian zewnętrznych o pow. 617m ² , wymianę obróbek blacharskich, wykonanie zadaszeń nad wejściami, przeszklenie klatek schodowych, montaż okien i drzwi wejściowych, remont schodów przed wejściem do klatki schodowej, wykonanie opaski żwirowej wokół budynku, oświetlenie galerii i klatek, roboty towarzyszące.
19.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Bielska 80-82 Kontynuacja z 2011 r.	IX.2011 r.	61 824,27	Zakres robót obejmował m.in.: - wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych o pow. ocieplenia 1140m ² , wymianę obróbek blacharskich, przeszklenie klatek schodowych wraz z montażem okien, wymianę drzwi do komór zsypowych, wymianę stolarki okiennej, roboty towarzyszące.
20.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Burschego 6-10 Kontynuacja z 2011 r.	IX.2011 r.	38 959,32	Zakres robót budowlanych obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, cokołu, gzymsów, ościeży okiennych (ocieplana powierzchnia 1427m ²), malowanie ocieplanej ściany szczytowej: 147m ² , wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, wymianę parapetów, - wykonanie opaski obwodowej wokół budynku, wymianę oświetlenia zewnętrznego przy wejściach do klatek schodowych, roboty towarzyszące.
20.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Batorego 4a-8 Kontynuacja z 2011 r.	VIII.2011 r.	61 254,73	Zakres robót obejmował m.in.: wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych, cokołu, gzymsów, ościeży okiennych wraz z odtworzeniem istniejących detali architektonicznych (ocieplana powierzchnia 1788m ²), wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych 140m ² , wykonanie zadaszeń nad wejściami do klatek schodowych 4 szt., wymianę okien w części wspólnej 12 szt., roboty malarskie zewnętrzne, wymianę parapetów, gzymsów, okapów, wykonanie opaski budynku, wymianę oświetlenia zewnętrznego przy wejściach do klatek schodowych 8 szt., wymianę drzwi, remont naświetli przy okienkach piwnicznych, wymianę pokrycia z papy wraz remontem kominów 150m ² i naprawą podłoża w klatce Batorego 4a, roboty towarzyszące.
21.	Termomodernizacja nieruchomości (ocieplenie ścian szczytowych) ul. Starokościelna 18 Kontynuacja z 2011 r.	XII.2011 r.	74 678,89	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych (ściany zachodniej oraz dwóch ścian szczytowych - ocieplana powierzchnia 1700m ²), wymianę obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, wymianę okienek piwnicznych - 11 szt., kotwienie ścian prefabrykowanych, remont ścian zimnych piwnic do poziomu terenu (cokół), wymianę instalacji odgromowej od strony wschodniej, wykonanie wymiany 35 szt. okien w mieszkaniach w najmie.
22.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Dębowej 40 Kontynuacja z 2011 r.	X.2011 r.	201 034,36	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych (ocieplana powierzchnia 2463m ²), wymianę obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, podwyższenie balustrad, wymianę stolarki okiennej, drzwiowej na klatkach schodowych, ocieplenie stropów piwnic, wykonanie zadaszenia nad wejściem do klatki, wykonanie opaski żwirowej wokół budynku, roboty towarzyszące.
23.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Hetmańskiej 3-5 Kontynuacja z 2011 r.	X.2011 r.	168 917,63	Zakres robót obejmował m.in.: demontaż płyt azbestowo-cementowych, ocieplenie ścian zewnętrznych (ocieplana powierzchnia 4328m ²), wymianę obróbek blacharskich, remont murków i słupów galerii, wykonanie tynku akrylowego na murkach galerii, wykonanie siatki osłaniającej ścianę parteru, roboty towarzyszące.

24.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Niepodległości 16-20	V.2012 r.	62 853,45	Opracowanie audytu energetycznego, projektu budowlanego, wykonanie zaprojektowanych robót oraz wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej. Zakres robót obejmuje m.in.: przygotowanie powierzchni, wymianę obróbek blacharskich, daszków, oświetlenia, ocieplenie ścian zewnętrznych, gzymsu, cokołu, ścian i sufitów loggii (powierzchnia ocieplenia 2200m ²), remont balkonów i loggii (16 loggii, 3 balkony), remont kominów, wykonanie opaski obwodowej wokół budynku, wymiany 6 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie, roboty towarzyszące. Termin realizacji - 30.04.2013 r.
25.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Niepodległości 15-21, Estetyczna 7-9	IV.2012 r.	115 024,52	Opracowanie audytu energetycznego, projektu budowlanego, wykonanie zaprojektowanych robót oraz wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej. Zakres robót obejmuje m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, ościeży, gzymsów, cokołu, ścian i sufitów loggii oraz podcienia (powierzchnia ocieplenia 3800m ²), otynkowanie filarów, balkonów i ścian loggii, wykonanie obróbek blacharskich, wykonanie opaski wokół budynku z płytek chodnikowych, założenie folii dachowej pod pokryciem dachu o powierzchni ok. 900 m ² , roboty towarzyszące. Termin realizacji - 30.04.2013 r.
26.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Edukacji 36-42	VI.2012 r.	132 657,61	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, gzymsu, cokołu, (powierzchnia ocieplenia 2760m ²), wymianę obróbek blacharskich i rur spustowych, remont loggii, ocieplenie stropodachu, remont kominów, wymianę pustaków szklanych, wymianę 6 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie
27.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Ejsmonda 2-4	VII.2012 r.	121 505,57	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych i ościeży (ocieplana powierzchnia 1536m ²), remont wejść do klatek i loggii, roboty tynkarskie, wymianę obróbek blacharskich, roboty malarskie, remont kominów, wymianę stolarki drzwiowej klatek, wymianę 5 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie
28.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Bielska 69-71	IV.2012 r.	57 905,97	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, ościeży, gzymsu dachowego, cokołu (powierzchnia ocieplenia 1430m ²), otynkowanie spodów balkonów, wymianę obróbek blacharskich i rur spustowych, remont balkonów, wykonanie zadaszeń nad drzwiami wejściowymi do klatek, remont kominów, roboty towarzyszące.
29.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Ciasna 1	V.2012 r.	24 528,64	Opracowanie audytu energetycznego, projektu budowlanego, wykonanie zaprojektowanych robót oraz wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej. Zakres robót obejmuje m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, ościeży, gzymsu dachowego, cokołu, ścian i sufitów loggii (powierzchnia ocieplenia 910m ²), wykonanie obróbek blacharskich z wymianą rur spustowych, remont balkonów i loggii, remont kominów, wymianę stolarki okiennej w lokalu w najmie, roboty towarzyszące. Termin realizacji - 30.04.2013 r.
30.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Dąbrowskiego 17-19	I.2012 r.	146 503,82	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych i ościeży (powierzchnia ocieplenia 1694m ²), wymianę obróbek blacharskich, ocieplenie stropu nad piwnicą, wymianę posadzek loggi, balkonów, galerii, naprawę i

				podwyższenie balustrad galerii, wymianę 34 szt. okienek piwnicznych, wymianę 7 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie, roboty towarzyszące.
31.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Gr. Roweckiego 57-69	I.2012 r.	271 291,31	Zakres robót obejmuje :m.in. ocieplenie ścian zewnętrznych (powierzchnia ocieplenia 4012m ²), ocieplenie stropu nad piwnicami (powierzchnia ocieplenia 977m ²), wymianę obróbek blacharskich, zmianę przeszklenia wejść do klatek schodowych wraz z wymianą drzwi do klatek – 7 szt., remont loggii – 56 szt., wymianę stolarki okiennej, 12 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie, remont schodów, podestów i naświetli, zadaszeń nad wejściami do klatek, roboty towarzyszące. Termin realizacji - 31.03.2013 r.
32.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Wyszyńskiego 16	I.2012 r.	79 901,48	Zakres robót obejmuje m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych i ościeży (powierzchnia ocieplenia 1808 m ²), remont posadzek loggi, ocieplenie ścian fundamentowych, podniesienie balustrad, wykonanie opaski żwirowej wokół budynku, roboty towarzyszące.
33.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Niepodległości 100-104	XII.2011 r.	157 428,87	Zakres robót obejmował m.in.: wymianę okien klatek schodowych, ocieplenie ścian i ościeży budynku (powierzchnia ocieplenia 236m ²), roboty tynkarskie, wymianę obróbek blacharskich, ocieplenie ścian zewnętrznych - ściany boczne logii i galerii, ocieplenie stropu loggii i galerii (powierzchnia ocieplenia 2655m ²), wymianę obróbek blacharskich, wymianę okienek piwnicznych - 30szt., wymianę 10 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie, opracowanie projektu zadaszenia galerii na ostatniej kondygnacji budynku, dostawę i montaż konstrukcji stalowej prefabrykowanej, szklenie plafonów, montaż rynien i rur spustowych z PCV, wykonanie ściany osłonowej z poliwęglanu, przeszklenie balustrady.
34.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Einsteina 7	XII.2011 r.	120 000,00	Opracowanie dokumentacji techniczno-kosztorysowej termomodernizacji budynku. Umowa na wykonanie termomodernizacji zawarta w dniu 03.07.2012 r. Zakres robót obejmuje m.in.: likwidację okładziny elewacyjnej z płyt acekolowych, ocieplenie ścian zewnętrznych budynku i ściany szczytowej przy tarasach (powierzchnia ocieplenia 2470m ²), remont elementów konstrukcyjnych klatek schodowych, remont warstw posadzkowych tarasów, galerii i loggii, wymianę 13 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie, roboty towarzyszące.
35.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Darwina 15-21	I.2012 r.	88 772,33	Opracowana aktualizacja dokumentacji technicznej ocieplenia i kolorystyki budynku. Zakres robót obejmuje m.in.: ocieplenie ścian podłużnych wschodniej i zachodniej budynku (powierzchnia ocieplenia 3 960m ²), montaż obróbek blacharskich, przebudowę ścian zewnętrznych klatek schodowych, wymianę okien, montaż okien p.poż., remont loggii i podwyższenie balustrad, wymianę 32 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie, roboty towarzyszące. Termin realizacji - 16.03.2013 r.
36.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Bielska 47	IV.2012 r.	59 940,61	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych (powierzchnia ocieplenia 941m ²), wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wymianę instalacji odgromowej, wykonanie konstrukcji reklamy z płaskownika aluminiowego, przymocowanie elementów neonowych ze szkła i montażem na elewacji nieruchomości.

37.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul. Bukowa 17-27	IV.2012 r.	202 961,08	Zakres robót obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych (powierzchnia ocieplenia 2182m ²), izolację przeciwwilgociową i termiczną ścian piwnicznych, wymianę obróbek blacharskich, zmianę przeszklenia klatki schodowej nr 19 wraz z montażem okien PCV, wymianę stolarki okiennej w klatkach schodowych, remont balkonów, kominów, podestów zewnętrznych, wymianę rynien i rur spustowych, ocieplenie dachu 1116m ² , izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, wymianę 5 szt. stolarki okiennej w mieszkaniach w najmie.
38.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy ul Starokościelnej 4-10	VIII.2012 r.	64 336,25	Zakres robót obejmował m.in.: wymianę pokrycia dachowego papowego 418m ² , wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej, ocieplenie wełną mineralną stropu poddasza, wymianę obróbek blacharskich, remont kominów, malowanie pokrycia dachu z blachy trapezowej, malowanie klatek schodowych, roboty towarzyszące.
39.	Termomodernizacja nieruchomości stanowiącej współwłasność miasta Tychy al. Bielska 60-64	VIII.2012 r.	152 330,23	Zakres robót obejmował m.in.: wymianę pokrycia dachowego z dachówki karpiówki na dachówkę zakładkową 897m ² , wzmocnienie konstrukcji drewnianej więźby dachowej (oczyszczenie, odgrzybienie i impregnacja grzybobójcza), wymianę obróbek blacharskich, remont kominów, wymianę 21 szt. stolarki okiennej i 4 szt. stolarki drzwiowej na klatkach schodowych z tynkowaniem i malowaniem ościeży, wymianę 3 szt. okien połaciowych, ocieplenie wełną mineralną stropu poddasza 489m ² .
Razem:			7 750 074,97	